

A LOUER
TYPE 4
74,65 m²

LYON

1 590 euros CC par mois

Description

Bel appartement type loft entièrement refait à neuf, esprit canut conservé.

Grand T4 d'une surface disponible de 91m2, composé de trois chambres dont une en mezzanine, une grande pièce à vivre lumineuse avec une cuisine entièrement équipée, aménagée. Salle d'eau, double vasques, WC séparés.

Nombreux rangements.

A Voir absolument !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements intérieurs

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles d'eau :	1
Chauffage :	/AUTRE

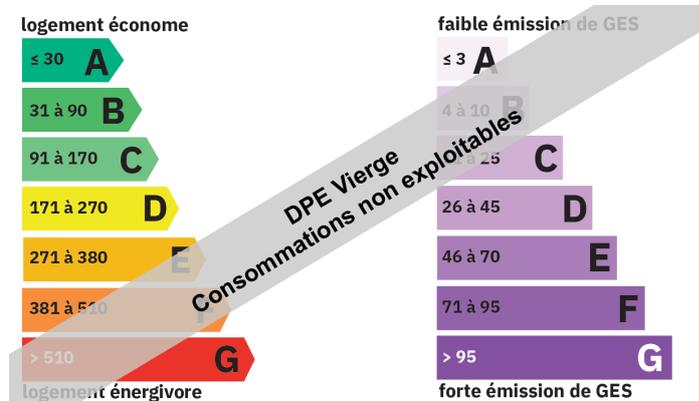
Aménagements extérieurs

Construit en : **1940**

Surfaces principales

Habitable : **74,65 m²**

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **1 590 euros/mois**

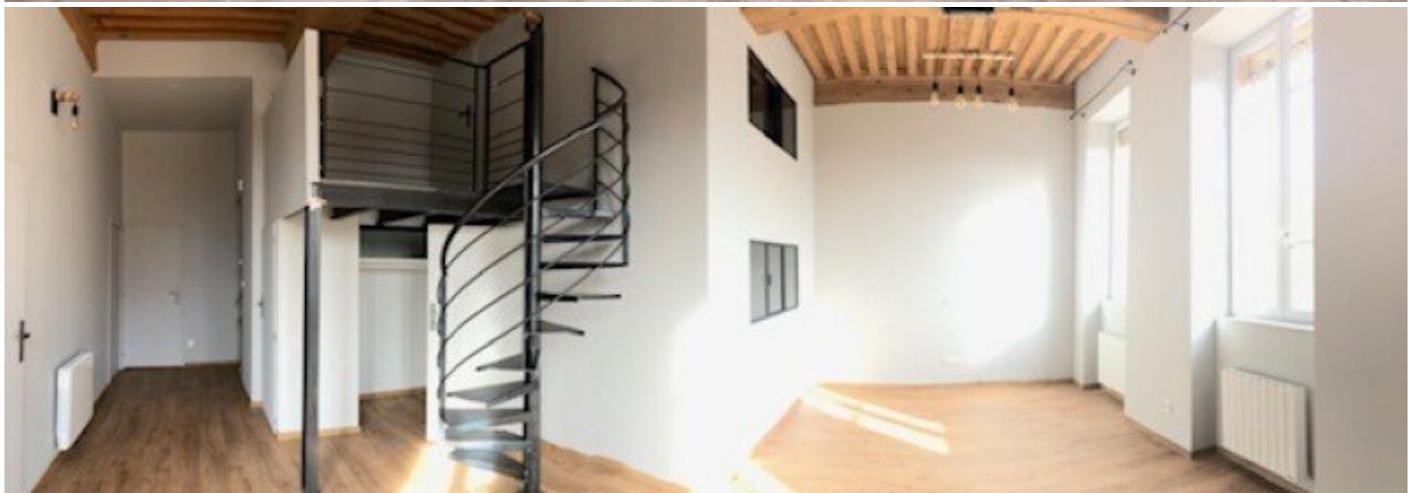
dont provision de charges : **35 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 555 euros**

Honoraires charge loc. : **970,45 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **223,95 euros**



LERY TRANSACTIONS SASU - 4 rue Villeneuve 69004 LYON - transactions@lery-immobilier.fr - 04.72.10.01.00

SAS au Capital de 50 000 € - SIRET 39524780200022 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2017 000 022 743 CCI Lyon Métropole -
Garantie financière SOCAF - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS - Montant : 120 000€ - Assurance SAA - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS

