



A LOUER
TYPE 3
122 m²

LYON
Griffon-Royale

1 600 euros CC par mois

Description

Bel appartement T3 bis, situé au centre de Lyon entre Les pentes de la Croix rousse et le centre ville.

Proche des transports en commun (métro C et bus) et de toute autre commodités.

Il vous séduira par son cachet avec ses cheminées, parquet et moulures d'époque.

Il se compose d'un espace de vie spacieux et lumineux et une cuisine équipée et aménagée d'une grande entrée, de deux chambres, un coin bureau, une salle de bain, WC séparé .

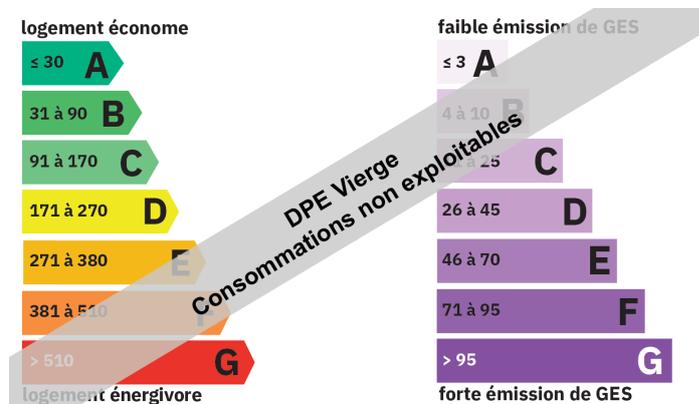
N'hésitez pas à nous contacter pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surfaces principales

Habitable :	122 m²
Loi Carrez :	122 m²

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	1 600 euros/mois
dont provision de charges :	100 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	1 500 euros
Honoraires charge loc. :	1 586 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	366 euros





LERY TRANSACTIONS SASU - 4 rue Villeneuve 69004 LYON - transactions@lery-immobilier.fr - 04.72.10.01.00

SAS au Capital de 50 000 € - SIRET 39524780200022 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2017 000 022 743 CCI Lyon Métropole -
Garantie financière SOCAF - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS - Montant : 120 000€ - Assurance SAA - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS