



**A LOUER
MAISON
273,15 m²**

**COLLONGES AU MONT D
OR**

2 293 euros CC par mois

Description

Maison de village très agréable, composée au rez-de chaussée d'une cuisine aménagée et équipée, d'un salon avec cheminée et placards muraux (coté jardin), d'un séjour coté jardin, d'une buanderie avec placards, d'une salle d'eau, d'un WC.

Au 1er étage: 2 chambres coté jardin avec placards muraux (sol parquet), 2 chambres coté rue avec placards muraux dont une avec salle d'eau (sol parquet), une salle de bains, un WC.

Au 2nd étage: 2 chambres coté rue avec placards muraux, une très grande pièce, une salle d'eau, WC.

Au sous-sol: double cave.

En extérieur: Jardin d'environ 400m² arboré avec un petit cabanon, 2 garages avec portes automatiques.

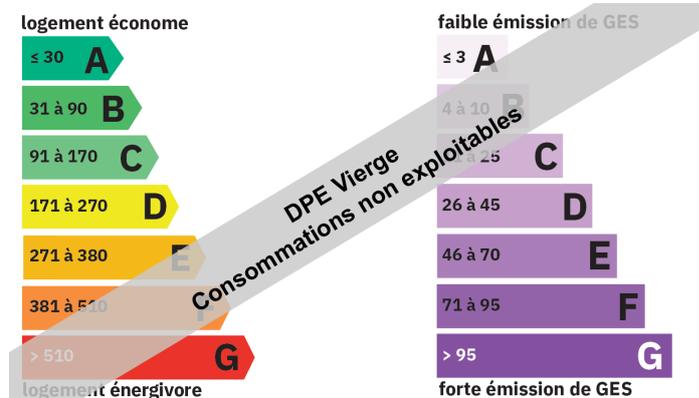
A 10min de la Gare Collonges-Fontaines

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements intérieurs

| | |
|-------------------|--------------------|
| Pièces : | 9 |
| Chambres : | 6 |
| Cuisine : | EQUIPEE |
| Salles de bains : | 1 |
| Salles d'eau : | 3 |
| Chauffage : | CENTRAL/GAZ |

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| Loyer charges comprises : | 2 293 euros/mois |
| Dépôt de garantie : | 2 293 euros |
| Honoraires charge loc. : | 3 550,95 euros TTC |
| dont pour l'état des lieux : | 819,45 euros |

Aménagements extérieurs

Construit en : **1901**

Surfaces principales

| | |
|-------------|----------------------------------|
| Habitable : | 273,15 m² |
| Terrain : | 400 m² environ |

