

A LOUER TYPE 2 - 43,3 m² - LYON - 639 euros CC par mois

Description

Appartement de Type 2, rénové fin 2016, situé au 12 Grande rue de la Guillotière 69007 LYON, 2ème étage sans ascenseur.

A 2min du Métro D (GUILLOTIERE).

Ce logement est composé : d'une ENTREE avec placard, d'un SEJOUR, d'une CUISINE ouverte sur séjour (aménagée de meubles hauts et bas et équipée d'une plaque de cuisson 2 feux et d'une hotte), d'une CHAMBRE avec placard, d'une SALLE D'EAU et d'un wc.

Chauffage individuel électrique (fluide caloporteur), Fenêtres double-vitrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

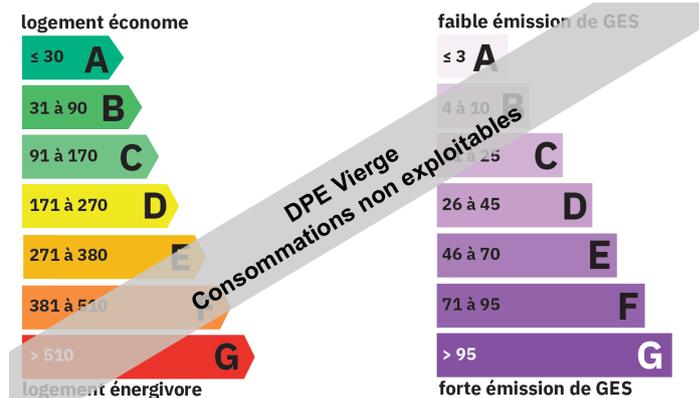
Aménagements extérieurs

Construit en :	1901
----------------	------

Surfaces principales

Habitable :	43,3 m ²
Séjour :	15,31 m ² environ

Classe énergie et classe climat



DPE ANCIENNE VERSION

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	639 euros/mois
dont provision de charges :	45 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	594 euros
Honoraires charge loc. :	562,90 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	129,90 euros