



A LOUER
TYPE 2
51.32 m²

LYON
Mairie-Tabareau

911 € CC par mois

Description

Charmant appartement de type T2 meublé situé au 1er étage du 1 rue d'Isly, 69004.

Ce logement se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour lumineux, d'une chambre, d'une grande cuisine aménagée de placards hauts et bas et équipée (plaques, four, frigo, machine à laver, hotte, micro-onde...) et d'une salle d'eau avec douche, meuble vasque et WC séparés.

Idéalement situé sur le plateau de la Croix-Rousse, à proximité des commerces et transports en communs (bus et Métro C).

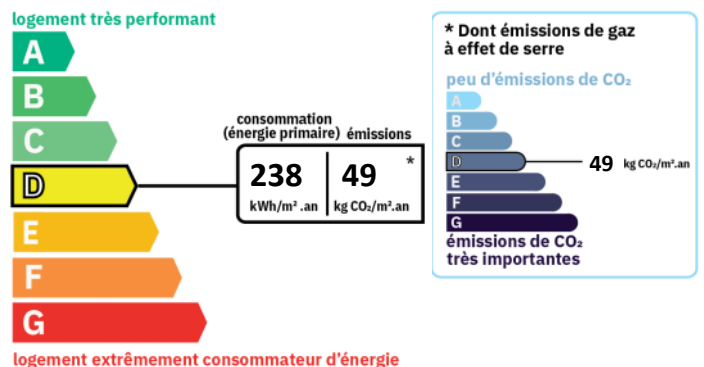
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1200 à 1670 euros (année).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Meublé :	Oui
Salles d'eau :	1

Classe énergie et classe climat



Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises :	911 €/mois
dont provision de charges :	20 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	1 782 €
Honoraires charge loc. :	673,32 € TTC
dont pour l'état des lieux :	155,50 €
Zone soumise à encadrement des loyers :	
Loyer de base	891 €

