

— A LOUER —

TYPE 2

47.33 m²

LYON - Trois-Gaules

900 € CC par mois



DESCRIPTION

AMENAGEMENTS INTERIEURS

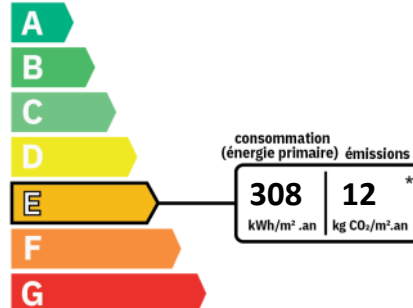
Pièces :	2
Chambres :	1
Meublé :	Oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

SURFACES PRINCIPALES

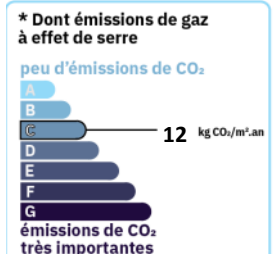
Habitable :	47.33 m ²
Loi Carrez :	47.33 m ²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	900 €/mois
dont provision de charges :	20 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	1 760 €
Honoraires charge loc. :	620,95 € TTC
dont pour l'état des lieux :	143,40 €
Zone soumise à encadrement des loyers :	



LERY TRANSACTIONS SASU - 4 rue Villeneuve 69004 LYON - transactions@lery-immobilier.fr - 04.72.10.01.00

SAS au Capital de 50 000 € - SIRET 39524780200022 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2017 000 022 743 CCI Lyon Métropole -
Garantie financière SOCAF - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS - Montant : 120 000€ - Assurance SAA - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS