



A LOUER
TYPE 2
34.76 m²

LYON
Saint-Jean

750 € CC par mois

Description

Appartement de type T2 situé au 14 rue juiverie 69005 LYON, au 2ème étage sur rue.

Ce logement est composé d'un séjour carrelé donnant sur rue, d'une cuisine ouverte sur le séjour, d'une chambre donnant sur rue et d'une salle de bains avec WC.

Chauffage individuel électrique.

Situé à 10mn à pied du métro Hôtel de Ville.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 600 à 860 euros (année 2021).

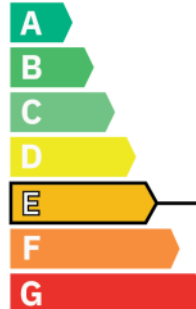
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Aménagements intérieurs

Pièces :	2
Chambres :	1
Cuisine :	OUVERTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

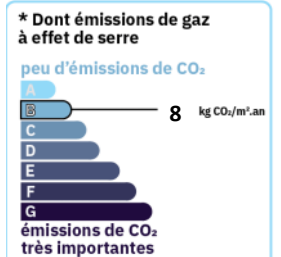
Classe énergie et classe climat

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
270 kWh/m ² .an	8 kg CO ₂ /m ² .an *



Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **750 €/mois**

dont provision de charges : **32 €**

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : **147,94 €**

Dépôt de garantie : **718 €**

Honoraires charge loc. : **451,88 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **104,28 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :



