



A LOUER

TYPE 4

114.48 m²

**LYON
Saint-Georges**

1 642,90 € CC par mois

Description

Aménagements intérieurs

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL

Aménagements extérieurs

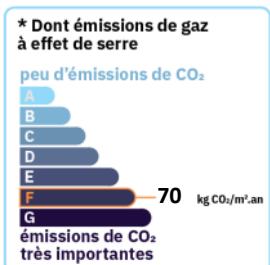
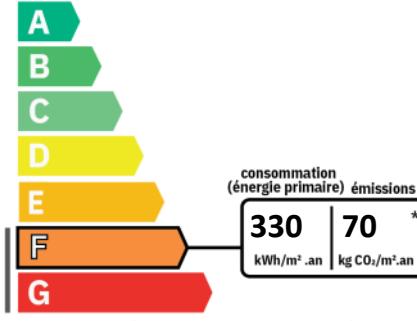
Ascenseur :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

Surfaces principales

Habitable :	114.48 m²
Loi Carrez :	114.48 m²

Classe énergie et classe climat

logement très performant



Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **1 642,90 €/mois**

dont provision de charges : **130 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 512,90 €**

Honoraires charge loc. : **1 488,24 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **343,44 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **1 512,90 €**



