

— A LOUER —

TYPE 4

71.65 m²

LYON - Terreaux-Bat-d-Argent

1 490 € CC par mois



DESCRIPTION

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

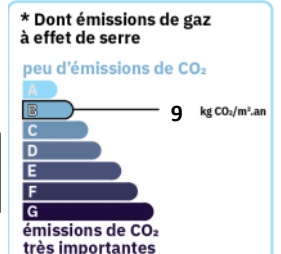
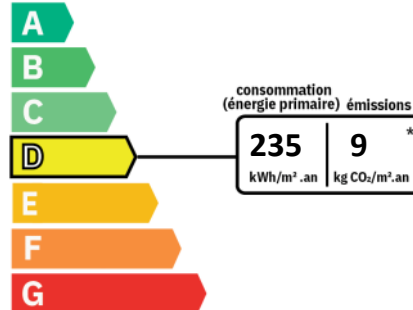
Ascenseur :	Oui
-------------	-----

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	71.65 m ²
Loi Carrez :	71.65 m ²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	1 490 €/mois
dont provision de charges :	30 €
	(régularisation annuelle)
et complément de loyer :	399,58 €
Dépôt de garantie :	1 460 €
Honoraires charge loc. :	940,03 € TTC
dont pour l'état des lieux :	217,09 €



LERY TRANSACTIONS SASU - 4 rue Villeneuve 69004 LYON - transactions@lery-immobilier.fr - 04.72.10.01.00

SAS au Capital de 50 000 € - SIRET 39524780200022 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2017 000 022 743 CCI Lyon Métropole -
Garantie financière SOCAF - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS - Montant : 120 000€ - Assurance SAA - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS