

— A LOUER —

STUDIO

37.66 m²

**LYON - Baraban-
Ferrandiere**

643 € CC par mois



DESCRIPTION

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

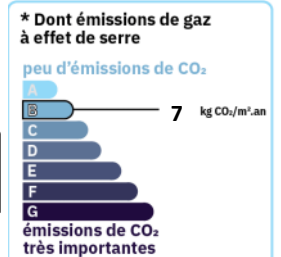
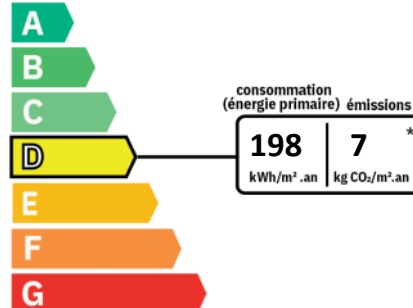
Ascenseur : Oui
Balcons : 1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 37.66 m²
Loi Carrez : 37.66 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



DISPONIBILITE

Disponible : 11/08/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 643 €/mois
dont provision de charges : 60 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 583 €
Honoraires charge loc. : 494,08 € TTC
dont pour l'état des lieux : 114,10 €
Zone soumise à encadrement des loyers :



