

— A LOUER —

VILLA

187.88 m²

MONTANAY

2 089 € CC par mois



DESCRIPTION

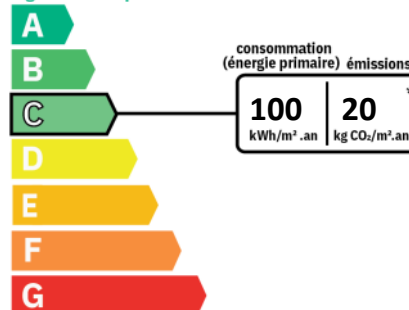
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **187.88 m²**

Loi Carrez : **187.88 m²**

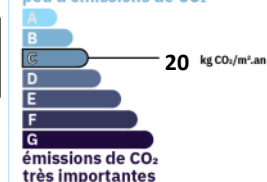
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITE

Disponible : **01/10/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **2 089 €/mois**

Dépôt de garantie : **2 089 €**

Honoraires charge loc. : **2 464,97 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **569,27 €**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **2 089 €**



LERY TRANSACTIONS SASU - 4 rue Villeneuve 69004 LYON - transactions@lery-immobilier.fr - 04.72.10.01.00

SAS au Capital de 50 000 € - SIRET 39524780200022 - Carte Professionnelle CPI n°6901 2017 000 022 743 CCI Lyon Métropole -
Garantie financière SOCAF - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS - Montant : 120 000€ - Assurance SAA - 26 Avenue de Suffren 75015 PARIS

