LERY Immobilier
Régie familiale depuis 1904

Lery transactions
4 rue villeneuve
69004 LYON
servicelocation@lery-immobilier.fr
www.lery-immobilier.com

— A LOUER —

TYPE 3

56.59 m²

LYON - Place Croix Rousse-Austerlitz

1 150 € CC par mois



DESCRIPTION

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces :	**3**
Chambres :	**2**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

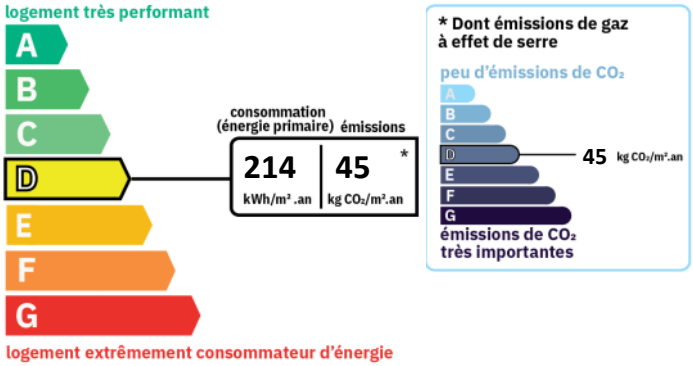
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Ascenseur :	**Oui**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**56.59 m²**
Loi Carrez :	**56.59 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**1 150 €/mois**
dont provision de charges :	**40 €**
	(régularisation annuelle)
et complément de loyer :	**168,48 €**
Dépôt de garantie :	**1 110 €**
Honoraires charge loc. :	**742,45 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**171,46 €**



